

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER APPALTO DI LAVORI PUBBLICI - STIPULA CONTRATTO / CONVENZIONE / CONCESSIONE

Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	31911745	del	25/09/2014
Riferimento	41831	del	23/09/2014
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20141645955286	

Spett.le FRANZE' SALVATORE
franze.salvatore@pec.it

Spett.le COMUNE VIBO VALENTIA SETTORE 6 LL.PP.
settores5_comune_vv@legalmail.it

Impresa	FRANZE' SALVATORE				
Sede legale	VIA ROMA SNC 89843 STEFANAONI (VV)				
Sede operativa/Ind attività	VIA ROMA SNC 89843 STEFANAONI (VV)				
Codice Fiscale	FRNSVT72S08I945L	e-mail	mimmofranze@hotmail.com	e-mail PEC	franze.salvatore@pec.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia				
Stazione Appaltante/AP	00302030796 - COMUNE VIBO VALENTIA SETTORE 6 LL.PP. PIAZZA MARTIRI D'UNGHERIA SNC 89900 VIBO VALENTIA (VV) e-mail: dlavoripubblici@comune.vibovalentia.it e-mail PEC: settores5_comune_vv@legalmail.it				
Oggetto dell'appalto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SULLE RETI IDRICHE E FOGNANTI DI TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE				

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di VIBO VALENTIA	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 1110814
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 02/10/2014	
Il responsabile del procedimento ROSSI ANTONIO	
<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di VIBO VALENTIA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 2204104470
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 25/09/2014	
Il responsabile del procedimento ROMEO SERAFINA	
<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - C.E. CATANZARO, CROTONE E VIBO VALENTIA - VV	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 517001
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 29/09/2014	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 29/09/2014	
Il responsabile del procedimento SEVERINI LUIGI	

DURC valido 120 giorni dalla data di emissione.

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

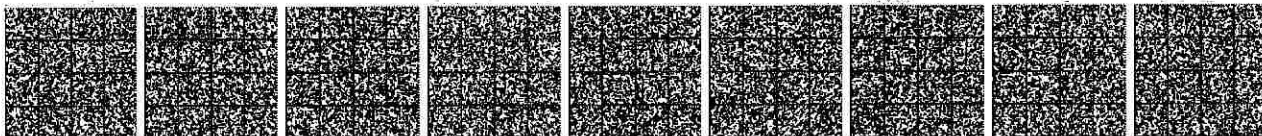
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 02/10/2014

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

FORTE GIOVANNI





CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 5 - Tecnico



**SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA SULLE RETI IDRICHE E FOGNANTI
DI TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE.**

TAV. 2 - CAPITOLATO D'ONERI - APPALTO

IL TECNICO
geom. Alfonso Colaci



Il Dirigente
Dott. Adriana Teti

IL RUP
Arch. Claudio Decembrini

28 FEB 2014

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PER SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE RETI FOGNARIA, PLUVIALE, IDRICA E DEI POZZI PER L'APPROVVIGGIAMENTO IDRICO DEL COMUNE DI VIBO VALENTIA.

ART. 1- OGGETTO DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria delle reti idriche, fognanti, e pluviali, di tutto il territorio comunale (frazioni e contrade), nonché la manutenzione ordinaria tutti i pozzi secondo le modalità e le prescrizioni di seguito indicati:

L'Impresa che sarà di seguito indicata quale " Appaltatrice ", avrà la consegna di tutti gli impianti della rete distributiva dell'acquedotto, della rete idrica, fognante, pluviale, e dei pozzi.

Il Comune s'impegna a mettere a disposizione della ditta Appaltatrice tutti gli atti progettuali esistenti e qualsiasi altra notizia e/o elaborati che dovessero servire all'Appaltatrice.

ART. 2 -DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata di mesi dodici decorrenti dalla data di stipulazione e lo stesso si potrà rinnovare per lo stesso periodo, previo accordo tra le parti, alla scadenza. Tale contratto sarà stipulato con la clausola espressa con la quale si stabilisce la decadenza automatica dell'affidamento stesso al momento dell'effettiva compiuta valutazione del sistema previsto dalla legge n°36/1994 e s.m.i. così come recepita dalla legge regionale N° 10/1997 s.m.i.

ART. 3 - DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Le prestazioni che gravano sull'appaltatore per l'espletamento del servizio sono le seguenti:

MANUTENZIONE ORDINARIA ED ESERCIZIO:

- a) Guardia alla manutenzione ordinaria a regola d'arte di tutte le reti idriche, fognanti e pluviali esistenti, nonché degli impianti, dei pozzi esistenti da effettuarsi con periodicità settimanale con eventuali piccole riparazioni delle reti idrica e fognante sul suolo comunale,
- b) Qualunque intervento di pulizia dei pozzetti e delle caditoie e delle condotte idriche - fognarie e pluviali comunali esistenti. Pulizia vasche e serbatoi comunali dell'acquedotto una volta all'anno.
- c) Controllo delle vasche di raccolta delle condotte e delle annesse pompe dei pozzi con eventuale sostituzione totale o parziale, se mal funzionanti, delle stesse, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo il Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15 %;
- d) Controllo giornaliero, delle condotte idriche dell'intero territorio comunali con segnalazione di eventuali allacci abusivi, manomissioni nonché interventi di ordinaria manutenzione eventuali sostituzioni di parti usurate della stessa, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo il Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15 %;
- e) Controllo giornaliero, della rete fognante dell'intero territorio comunale, con segnalazione di eventuali scarichi abusivi, manomissioni nonché interventi di ordinaria manutenzione ed eventuali sostituzioni di parti usurate della stessa, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo del Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15 %;

f) Controllo giornaliero dei pozzi artesiani sull'intero territorio comunali con segnalazione di eventuali, manomissioni nonché interventi di ordinaria manutenzione ed eventuali sostituzioni di parti usurate della stessa, dietro indicazione del tecnico comunale e redazione da parte dello stesso di computo metrico estimativo dei lavori da calcolarsi a parte secondo il Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15 %;

g) Assistenza a favore degli utenti recependo tempestivamente eventuali richieste di pronto intervento tramite l'Ufficio Tecnico, predisponendo altresì la propria organizzazione e gestione dei propri servizi tecnici che dovranno essere reperibili durante l'intera giornata;

h) esecuzione di tutti i lavori e di tutte le forniture connesse con la modifica delle reti e degli impianti esistenti o con il loro ampliamento, o a seguito di sostituzione di parti obsolete determinanti ai fini del buon funzionamento e della sicurezza delle stesse consistenti in:

l.a) Esecuzione di scavi quando gli stessi non superano i ml 1,50 di lunghezza;

l.b) Sostituzione di intere parti di tubazioni quando gli stessi non superano i ml 1,50 di lunghezza;

l.c) Riparazione parziale di pozzetti in cls;

l.d) Opere varie e ripristini stradali, compreso bitumazione, questo quando gli stessi non superano i ml 1,50 di lunghezza e/o la superficie di 2,00 mq.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA:

Esecuzione di tutti i lavori e di tutte le forniture connesse con la modifica delle reti e degli impianti esistenti o con il loro ampliamento, o a seguito di sostituzione di parti obsolete determinanti ai fini del buon funzionamento e della sicurezza delle stesse consistenti in:

a) Esecuzione di scavi quando gli stessi superano i ml 1,51 di lunghezza e mt. 2,00 di profondità;

b) Opere in cemento armato;

c) Sostituzione di intere parti di tubazioni quando gli stessi superano i ml 1,51 di lunghezza;

d) Pezzi speciali e pozzetti;

e) Sostituzione di pozzetti in cls esclusa la riparazione parziale;

f) Opere in ferro;

g) Opere varie e ripristini stradali quando gli stessi superano i ml 1,51 di lunghezza e/o la superficie di mq. 2,01;

h) Murature varie e calcestruzzi;

i) Allacci alla rete pubblica di utenti privati

Le prestazioni e le forniture inerenti alla manutenzione straordinaria verranno compensate a misura secondo i prezzi del Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15 %;

ART. 4 – PERSONALE E ATTREZZATURE

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti da personale specializzato ed autorizzato dall'appaltatore e sotto lo stretto controllo dello stesso quando non siano eseguiti personalmente dallo stesso appaltatore se egli sia competente e qualificato. Comunque la gestione di eventuale personale dipendente grava esclusivamente sull'appaltatore restando escluso categoricamente ogni qualunque onere a carico del Comune.

Lo stesso appaltatore del servizio deve possedere tutte le attrezzature per garantire la perfetta e tempestiva esecuzione del servizio restando esclusa ogni e qualunque incombenza al Comune.

ART. 5 – PRIVATIVA

Il servizio di che trattasi resta affidato esclusivamente all'appaltatore per periodo stabilito.

Il Comune si obbliga a non affidare ad altri soggetti, neppure parzialmente, il medesimo servizio o parti di esso fatti salvo i casi di forza maggiore, debitamente documentati, o di inadempienza

dell'appaltatore.

ART. 6 – INADEMPIENZA – VIGILANZA

I termini stabiliti nel presente contratto sono perentori. Il Comune accertata la scadenza e l'eventuale inadempienza, dispone l'esecuzione d'ufficio dei lavori e/o delle forniture non eseguite con spese a carico dell'appaltatore, secondo il conteggio che sarà effettuato dall'U.T.C., detraendole dal canone di appalto. L'eventuale cumulo di tre inadempienze nel corso di un trimestre daranno luogo automaticamente allo scioglimento del contratto. In altri casi di registrate inadempienze il Responsabile dell'U.T.C. potrà disporre la risoluzione del contratto con le modalità più opportune.

I Vigili Urbani e l'U.T.C., ciascuno per la propria competenza, sono incaricati della vigilanza sull'esecuzione del presente contratto che si esplica mediante rapporto scritto mensile da depositarsi in ufficio. Sono fatti salvi i casi di somma urgenza nei quali l'appaltatore deve provvedere con pari urgenza e semplice richiesta del Comune, pena l'esecuzione d'ufficio.

ART. 7 – CONSISTENZA DEGLI IMPIANTI

- Tutte le reti idriche, fognanti e pluviali comprese le caditoie esistenti sul territorio comunale;
- Gli acquedotti, i pozzi artesiani, le stazioni di sollevamento esistenti sul territorio comunale;

ART. 8 – RESPONSABILITA'

Con la consegna degli impianti all'appaltatore le responsabilità che possono derivare dal cattivo funzionamento dei medesimi, specialmente in materia di sicurezza e pubblica incolumità, si trasferiscono direttamente sull'appaltatore medesimo ad ogni effetto di legge.

ART. 9 – PREZZO D'APPALTO E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il prezzo dell'appalto viene stabilito in €. 48.400,00 come lavori soggetto a ribasso, più costo del personale € 23.600,00 ed € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso annue oltre IVA al 22 % e, così in complesso, in €. 90.280,00 (~~decurtato del ribasso offerto~~) che il Comune pagherà all'appaltatore in rate trimestrali posticipate previa presentazione di regolare fattura fiscale alla quale deve essere allegato il D.U.R.C.. In caso di ritardo nei pagamenti superiori a sessanta giorni l'appaltatore ha diritto di chiedere la corresponsione degli interessi legali. Il prezzo degli eventuali lavori di spostamento e ampliamento degli impianti sarà liquidato e pagato regolarmente con appositi atti contabili.

Tutti i pagamenti verranno effettuati dal Comune con bonifico bancario, in conformità alle norme di tracciabilità dei flussi finanziari, a favore dell'appaltatore su conto corrente bancario/postale le cui coordinate deve essere comunicate alla Comune insieme ai dati della persona fisica titolata ad effettuare operazione sullo stesso, ai sensi della legge del 13 agosto 2010 n° 136 e s.m.i..

ART. 10 – CAUZIONE E GARANZIA

In considerazione del fatto che i pagamenti vengono effettuati posticipatamente il Comune rinuncia a chiedere cauzione.

Per eventuali danni a terzi l'appaltatore stipulerà idonea polizza di assicurazione contro la responsabilità civile rischi diversi con i seguenti massimali:

- €. 516.456,90 per danno a persone e per ciascuna persona;
- €. 258.228,45 per danno a cose anche se appartenenti più persone;
- €. 77.468,53 per danno ad animali.

L'appaltatore è tenuto a dimostrare annualmente di aver ottemperato al pagamento del premio assicurativo mediante presentazione alla stazione appaltante di copia della quietanza di avvenuto pagamento, pena la risoluzione dal contratto d'appalto.

ART. 11 – CONTRATTI DI LAVORO

L'appaltatore si impegna ad applicare in favore di eventuale personale dipendente i contratti di lavoro vigenti per il luogo e la categoria interessata. A tali fini lo stesso si impegna a dichiarare l'eventuale assunzione di personale per il quale, contestualmente ai pagamenti trimestrali del prezzo d'appalto, deve esibire regolare documentazione dimostrativa delle correttezza del versamento di

contribuiti previdenziali e assistenziali a pena di sospensione dei pagamenti.

ART. 12 – VARIAZIONI DEL PREZZO D'APPALTO

Il prezzo d'appalto resta fisso e invariabile per tutta la durata del contratto; eventuali variazioni saranno approvate dal Responsabile dell'U.T.C. ove la consistenza delle reti dovesse variare del 20% in più o meno rispetto a quella attuale in perfetta proporzione e soltanto per la consistenza superiore al 20%, o nel caso in cui parti dell'impianto vengano trasferite per la gestione ad altri Enti, in quest'ultimo caso il prezzo verrà rideterminato in accordo tra le parti.

ART. 13 – ONERI DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri e prescrizioni:

1. l'approntamento di tutte le opere provvisorie e schermature di protezione;
2. la completa applicazione della normativa antinfortunistica vigente;
3. Comunicare con cadenza mensile al U.T.C. del programma di manutenzione con indicazione dei mezzi utilizzati e del personale impegnato con relativa qualifica;
4. il rispetto del piano operativo di sicurezza redatto dallo stesso appaltatore e approvato dalla stazione appaltante;
5. l'installazione della segnaletica necessaria a garantire la sicurezza delle persone e dei veicoli;
6. la pulizia dei cantieri temporanei;
7. la fornitura di tutti i mezzi d'opera e di trasporto occorrenti all'esecuzione dei lavori ed all'approntamento dei cantieri temporanei;
8. il risarcimento di eventuali danni arrecati a proprietà pubbliche, private, persone, durante lo svolgimento del servizio.

ART. 14 – LAVORO NOTTURNO E FESTIVO

In casi di urgenza, l'appaltatore è tenuto alla esecuzione dei servizi anche in orari notturni e/o festivi senza che lo stesso possa pretendere emolumenti aggiuntivi. In ogni caso, l'appaltatore dovrà garantire un recapito telefonico disponibile h. 24, per poter consentire il ricevimento di segnalazioni di situazioni di particolare urgenza, sia da parte dell'Ufficio Tecnico che dell'autorità di Pubblica Sicurezza.

ART. 15 – COLLAUDO E CONTROLLI

Per ogni intervento eseguito in manutenzione straordinaria, entro gg. 5 dall'ultimazione, gli uffici comunali, in contraddittorio con la ditta appaltatrice dovranno accertare la regolare esecuzione delle opere eseguite redigendo apposito certificato. Fino alla data di approvazione del predetto certificato, restano a carico dell'appaltatore la custodia delle opere ed i relativi oneri di manutenzione e conservazione.

L'Amministrazione Comunale, si riserva il diritto di operare opportuni controlli sullo stato di mantenimento degli impianti nel corso della durata dell'appalto, utilizzando a tal fine, a suo insindacabile giudizio l'ufficio tecnico comunale, l'ISPESL, l'Ispettorato del lavoro, gli uffici dell'ex Genio Civile o liberi professionisti.

ART. 16 – OBBLIGHI DELL'AMMINISTRAZIONE

L'Amministrazione Comunale, concede gratuitamente all'appaltatore l'uso temporaneo del suolo pubblico per la fornitura dei servizi oggetto della presente, nei limiti di tempo strettamente necessari alla esecuzione dei singoli interventi. Tale concessione è estesa anche alle zone oggetto di divieto di sosta e/o di fermata, con la collaborazione, laddove sia richiesta, di personale di polizia Municipale.

ART. 17- SUB-APPALTO

E' assolutamente vietato il sub-appalto dei lavori.



ART. 18- DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Per tutti gli effetti del contratto che si andrà a stipulare, l'appaltatore elegge domicilio nel Comune di Vibo Valentia presso la sede Comunale. Tutte le intimazioni e le comunicazioni di competenza del Comune saranno però eseguite al domicilio anagrafico dell'appaltatore a mezzo di posta elettronica, di raccomandata postale e per le vie brevi.

ART. 19 COSTITUZIONE IN MORA

Tutti i termini e le comminatorie contenute nel contratto d'appalto che si andrà a stipulare operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

ART. 20 – OSSERVANZA DELLE LEGGI E DEI DOCUMENTI CONTRATTUALI

Costituirà parte integrante del contratto l'offerta presentata dall'Appaltatore.

Salvo quanto previsto dal presente capitolato e dal contratto di appalto, l'esecuzione dei servizi in oggetto è disciplinata dalle disposizioni normative vigenti in materia. Le parti si impegneranno comunque all'osservanza: delle leggi, decreti legge, decreti ministeriali, regolamenti, circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto; delle norme tecniche e decreti di applicazione; delle leggi e normative in materia di sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi; di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).

ART. 21 MODALITA' DELL'APPALTO

L'appalto sarà effettuato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgvo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., da esperire ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b). del citato Decreto, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore al prezzo a base di gara, con aggiudicazione ai sensi degli artt. 86-87-88 del citato D.lgvo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. relativa ai servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle reti idriche e fognanti di tutto il territorio comunale di Vibo Valentia.

ART. 22 – PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La partecipazione alla gara è aperta a tutti i prestatori di servizio, singoli o raggruppati, i quali dovranno far pervenire l'offerta e la documentazione come stabilito nell'avviso pubblico e dovranno attenersi a tutte le disposizioni in esso contenute. I partecipanti dovranno inoltre essere iscritti alla C.C.I.A.A., registro ditte o albo imprese artigiane per la categoria di lavori interessate, avere eseguito nel triennio antecedente la data del presente bando, o di avere in corso contratti stipulati con enti pubblici per servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara, in possesso di attestazione SOA con categoria generale OG6.

ART. 23 – SPESE

Sono a completo ed esclusivo carico dell'appaltatore tutte le spese contrattuali nessuna eccettuata o esclusa.

ART. 24 – ELENCO VOCI D'OPERA

La ditta appaltatrice è tenuta ad eseguire le lavorazioni di manutenzione straordinaria secondo i prezzi stabiliti dal Prezziario Regionale vigente di riferimento per il Settore Lavori Pubblici approvato dalla Giunta Regionale della Calabria e applicando il ribasso percentuale di aggiudicazione gara del servizio in oggetto e comunque non minore del 15 %.

28 FEB 2014



IL TECNICO
(geom. Alfonso Colaci)